



## Σοβαρές ζημιές στην περιουσία του TEY-ATHK



Με λύπη και αγωνία για τη διασφάλιση της περιουσίας και των συμφερόντων των Μελών, το Διοικητικό Συμβούλιο μελέτησε την αύξηση στα περιστατικά ζημιών που προκαλούνται από αμέλεια ή κακόβουλα και την παραβίαση Κανονισμών και Διαδικασιών Λειτουργίας των ιδιόκτητων συγκροτημάτων του Σωματείου. Σημειώθηκαν, μεταξύ άλλων, οι σοβαρές ζημιές που προκλήθηκαν κατά τη διάρκεια λειτουργίας του Συγκροτήματος Κακοπετριάς την περίοδο της Πρωτοχρονιάς.

Σοβαρά περιστατικά όπως η ολοκληρωτική καταστροφή καλάθων σκουπιδιών, το σπάσιμο καναπέδων/πολυθρόνων, η κακή χρήση πετσετών μπάνιου, το σχίσιμο κουρτινών κ.α., καθώς και η μη εφαρμογή των Κανονισμών/Διαδικασιών Λειτουργίας των ιδιόκτητων συγκροτημάτων, όπως η μη τήρηση του στοιχειώδους καθαρισμού κατοικιών/διαμερισμάτων κατά την αναχώρηση (σκουπιδιών, πλύσιμο σκευών κλπ) και η κακή χρήση του εξοπλισμού (ηλεκτρικών συσκευών, επίπλων κλπ), δεν διασφαλίζουν ούτε προστατεύουν την περιουσία του Σωματείου μας. Αξίζει να σημειωθεί ότι σε αρκετές περιπτώσεις αποσοβήθηκε ολοκληρωτική καταστροφή (όπως πυρκαγιά) με ανυπολόγιστες συνέπειες.

Παρότι το προσωπικό του TEY ATHK προβαίνει σε συνεχείς υποδείξεις προς όσους χρησιμοποιούν τα συγκροτήματα (μέλη και άλλα δικαιούχα άτομα όπως παιδιά, σύζυγος, φιλοξενούμενοι) ότι οφείλουν να τηρούν και να εφαρμόζουν τους Κανονισμούς και τις Διαδικασίες Λειτουργίας των συγκροτημάτων και να χειρίζονται την περιουσία του σωματείου μας με επιμέλεια, τα περιστατικά συνεχίζονται και αυξάνονται.

Αξιολογώντας την όλη κατάσταση, το Διοικητικό Συμβούλιο στα πλαίσια της συνεχούς προσπάθειάς του για να διατηρήσει και να βελτιώσει την εμπειρία και τα ωφελήματα του συνόλου των Μελών και έχοντας ως στόχο να περιορίσει τον κίνδυνο και το κόστος των ζημιών στην περιουσία του Σωματείου, έχει αποφασίσει την εισαγωγή διαδικασίας επιβολής κυρώσεων η οποία περιγράφεται πιο κάτω.

Κυρώσεις θα εφαρμόζονται για τις περιπτώσεις όπου μέλη ή/και δικαιούχα άτομα με τις πράξεις ή τη συμπεριφορά τους δρουν ενάντια στους σκοπούς ίδρυσης, στα συμφέροντα ή εν γένει στην απόλαυση των δικαιωμάτων από τα υπόλοιπα μέλη του Σωματείου είτε με την πρόκληση ζημιάς στην περιουσία του Σωματείου είτε από αμέλεια ή κακόβουλα ή/και παράβιάζουν τους Κανονισμούς και τις Διαδικασίες Λειτουργίας ή/και παρουσιάζουν απρεπή συμπεριφορά που αντίκειται στους σκοπούς του Σωματείου.

## Διαδικασία επιβολής κυρώσεων ΤΕΥ-ΑΤΗΚ

Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΕΥ ΑΤΗΚ διορίζει Επιτροπή αποτελούμενη από τρία (3) μέλη του, ένα (1) μέλος από την κάθε Συντεχνία ΕΠΟΕΤ (ΟΗΟ-ΣΕΚ), ΠΑΣΕ-ΑΤΗΚ, ΣΗΔΗΚΕΚ-ΣΥΤΑ, η οποία θα μελετά το κάθε συμβάν.

Όροι εντολής της Επιτροπής είναι η συλλογή και εξέταση όλων των στοιχείων και δεδομένων, η μελέτη για το είδος και το ύψος των κυρώσεων και η υποβολή σχετικής εισηγητικής Έκθεσης προς το Διοικητικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης. Εφόσον προκύψουν νέα στοιχεία το ΔΣ μπορεί να επαναπέμψει την Έκθεση στην Επιτροπή για περαιτέρω εξέταση τεκμηριώνοντας τον λόγο της απόφασής του. Η Επιτροπή αφού εξετάσει τα νέα στοιχεία θα επανέλθει με τυχόν νέα εισήγηση.

Την τελική απόφαση για τον καθορισμό ποινών/κυρώσεων στα μέλη του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ έχει το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΕΥ ΑΤΗΚ.

Το πλαίσιο των κυρώσεων σε περιπτώσεις όπου διαπιστώνονται

**A. Ζημιές που προκλήθηκαν από αμέλεια ή κακόβουλα ή/και**

**B. Παραβίαση των κανονισμών λειτουργίας των συγκροτημάτων ή/και**

**Γ. Περιπτώσεις απρεπούς συμπεριφοράς που περιορίζουν την χρήση και απόλαυση των δικαιωμάτων των άλλων μελών ή/και είναι ενάντια στους σκοπούς ίδρυσης του Σωματείου**

Δύναται να επιφέρουν

- Γραπτή επιστολή προειδοποίησης η οποία να τονίζει στο μέλος ότι επανάληψη του συμβάντος θα επιφέρει μεγαλύτερη ποινή **ή/και**
- Το μέλος να πληρώνει το ολικό κόστος αποκατάστασης της ζημιάς (σε όλες τις περιπτώσεις εκτός εάν η ζημιά προκλήθηκε από αμέλεια και το κόστος της επαυξήθηκε λόγω φυσικής φθοράς περιουσιακού στοιχείου του ΤΕΥ) **ή/και**
- Στέρηση δικαιώματος χρήσης μέχρι 12 μήνες **ή/και**
- \* Αφαίρεση **5 μονάδων** από το κριτήριο 3.1 (για εν ενεργεία υπαλλήλους) και 3.2 (για συνταξιούχα μέλη) που πιστώνονται κάθε χρόνο βάσει Κριτηρίων Κατανομής αιτήσεων των μελών του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ.

Το ΔΣ μπορεί να επιβάλει, ανάλογα με

το κατά πόσο η ζημιά προκλήθηκε από αμέλεια ή κακόβουλα ή/και με το κόστος αποκατάστασης της ζημιάς ή/και με τον κίνδυνο που προκάλεσε το συμβάν ή/και ανάλογα με την βλάβη/περιορισμό στη χρήση και απόλαυση των συγκροτημάτων από τα υπόλοιπα μέλη του ΤΕΥ ή το προσωπικό του ΤΕΥ λόγω του συμβάντος ή/και ανάλογα με την σοβαρότητα της παραβίασης των κανονισμών λειτουργίας των συγκροτημάτων ή/και στο βαθμό που η απρεπής συμπεριφορά ήταν ενάντια στους σκοπούς ίδρυσης του Σωματείου ή/και στο βαθμό που το συμβάν προσέβαλε/εξέθεσε τα υπόλοιπα μέλη του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ ή/και το προσωπικό του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ ή/και το Σωματείο,


μία εκ των πιο πάνω ποινών **ή/και**

συνδυασμό των πιο πάνω **ή/και**

όλες ταυτόχρονα τις ποινές σε περιπτώσεις που το παράπτωμα είναι επαναλαμβανόμενο ή κρίνεται τόσο σοβαρό που θα έθετε σε κίνδυνο την ασφάλεια άλλου μέλους ή των κτηριακών εγκαταστάσεων των συγκροτημάτων του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ.

Το ΔΣ σε εξαιρετικές περιπτώσεις, όπου για παράδειγμα η ζημιά προκλήθηκε κακόβουλα, ή/και το κόστος αποκατάστασης της ή/και ο κίνδυνος που προκάλεσε το συμβάν στα υπόλοιπα μέλη του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ ή/και το προσωπικό του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ ήταν εξαιρετικής φύσης ή/και η απρεπής συμπεριφορά προσέβαλε/εξέθεσε τους σκοπούς ίδρυσης του Σωματείου, μπορεί να εφαρμόσει, επιπρόσθετα των πιο πάνω ποινών, την πρόνοια του Άρθρου 10 του Καταστατικού του ΤΕΥ-ΑΤΗΚ που προνοεί την διαγραφή του μέλους.

\*Το Κριτήριο 3.1 και 3.2 προσθέτει κάθε χρόνο στα μέλη 5 μονάδες στις μονάδες εσωτερικού, 5 μονάδες στις μονάδες ταξιδιού και 5 μονάδες στις μονάδες αργιών/εορτών. Άρα το μέλος που θα του επιβληθεί η συγκεκριμένη ποινή θα χάσει 5 μονάδες και από τον συνολικό αριθμό μονάδων του και για τις τρεις περιπτώσεις.



Αντιγόνη Μοδέστου  
Πρόεδρος



Νικόλας Μιχαηλίδης  
Γραμματέας

2<sup>η</sup> Μαΐου 2017

Σ/Ε